



1

SCHEDA DEI BENI



Torre Angellara si trova a Salerno in Campania, ed è una costruzione militare che si inserisce nel sistema di difesa delle coste dell'Italia meridionale dalle incursioni dei pirati e dei Turchi, avviata dagli Aragonesi già nel XV secolo. La Torre Angellara era, insieme con la Carnale e la Crestarella di Vietri sul Mare, la più imponente fra le opere di difesa contro i Turchi erette in provincia di Salerno. La torre si sviluppa su due livelli con pianta quadrata di circa 17.50 m di lato oltre ad un terzo livello in sommità raggiungibile con una scala ricavata nello spessore del muro ed un terrazzo fronte mare.

Proprietà: Stato – gestione Agenzia del Demanio

Località: Salerno, Campania

Superficie territoriale: 692 metri quadrati

Destinazioni d'uso: Si prevedono attività turistiche, ricettive, ristorative, iniziative culturali, sociali e di scoperta del territorio con pubblica fruizione

Bando di gara: in concessione di valorizzazione fino ad un massimo di 50 anni

The Angellara Tower is located in the City of Salerno, in the Campania Region; it was a military building included in the coastal Southern Italian defensive system against the Turkish attacks, realized by the Aragonese family during the XV century. The tower was, together with “La Carnale” and “La Crestarella”, the most impressive defensive asset against the Turkish located in the Province of Salerno. It is a two-storey square shaped tower with 17.50 meters per side, with a third level on the top, accessible by a staircase inside the wall and a panoramic terrace.

Ownership: State – Managed by the Agenzia del Demanio.

Location: Salerno, Campania

Land Area: 692 sqm.

Permitted intended uses: touristic activities, hotels, restaurants, cultural initiatives, territorial social employment for public use.

Bid: redevelopment long lease up to 50 years.

2





Il Faro di Capo Zafferano a Santa Flavia, in provincia di Palermo, in Sicilia. Raggiungibile da un sentiero a strapiombo sul mare, è situato su un promontorio che si affaccia sul Tirreno e divide i golfi di Palermo e Termini Imerese. Costruito nel 1884 dal Genio Civile, il faro fu utilizzato a lungo come caserma della Marina Militare.

Il bene di pregio storico-artistico si compone del Faro a torre ottagonale e alcuni edifici edifici.

Proprietà: Stato – gestione Agenzia del Demanio

Località: Santa Flavia, Palermo - Sicilia

Superficie territoriale: 1.231 metri quadrati

Destinazioni d'uso: Si prevedono attività turistiche, ricettive, ristorative, iniziative culturali, sociali e di scoperta del territorio con pubblica fruizione

Bando di gara: in concessione di valorizzazione fino ad un massimo di 50 anni.

Capo Zafferano Lighthouse, located in the Town of Santa Flavia, in the Province of Palermo, is accessible by a small winding road overhanging the sea and is located on a promontory facing the Tyrrhenian Sea which divides the two gulfs of Palermo and Termini Imerese. Built in 1884 by the Civil Engineering Department, the lighthouse hosted a Navy barrack for a long time. The asset is composed of an octagonal tower and other five surrounding structures.

Ownership: State – Managed by the Agenzia del Demanio

Location: Santa Flavia, Palermo - Sicily

Land Area: 1231 sqm.

Permitted intended uses: touristic activities, hotels, restaurants, cultural initiatives, territorial social employment for public use.

Bid: redevelopment long lease up to 50 years.

3





Il Padiglione Punta del Pero si trova a Siracusa, in Sicilia. Costruito all'inizio del secolo scorso si trova nella contrada Maddalena. Il complesso del faro è costituito da due edifici realizzati in muratura.

Proprietà: Stato – gestione Agenzia del Demanio

Località: Siracusa, Sicilia

Superficie territoriale: 522 metri quadrati

Destinazioni d'uso: Si prevedono attività turistiche, ricettive, ristorative, iniziative culturali, sociali e di scoperta del territorio con pubblica fruizione

Bando di gara: in concessione di valorizzazione fino ad un massimo di 50 anni

Punta del Pero Pavilion is located in the City of Siracusa, in the Region of Sicily, and was built at the beginning of the XX century in the Maddalena District. The lighthouse compound is composed of two buildings.

Ownership: State – Managed by the Agenzia del Demanio

Location: Siracusa, Sicily

Land Area: 522 sqm.

Permitted intended uses: touristic activities, hotels, restaurants, cultural initiatives, territorial social employment for public use.

Bid: redevelopment long lease up to 50 years.





Il Faro di Riposto si trova a Riposto in provincia di Catania, in Sicilia. Costruito nel 1911 fu consegnato al Ministero della Marina. La costruzione, che occupa circa 120 mq, è posta su di un'area a giardinetto sopraelevata rispetto alla strada e circondata da un muro di cinta con accesso lato nord. E' costituita da due piani: il piano terra da dove, attraverso una scala, si raggiunge la torretta e da qui si accede a una copertura a forma di cupola, a protezione del faro.

The Riposto Lighthouse was built in 1911 in the Town of Riposto, in the Province of Catania, and then entrusted to the Navy Minister. The building covers a 120 square meter garden area raised above street level and is fenced by a surrounding wall with access from the northern side. The lighthouse is a two-storey building with a dome top which protects the lighthouse itself.

Proprietà: Stato – gestione Agenzia del Demanio

Ownership: State – Managed by the Agenzia del Demanio.

Località: Riposto, Catania - Sicilia

Location: Riposto, Catania - Sicily

Superficie territoriale: 470 metri quadrati

Land Area: 470 sqm.

Destinazioni d'uso: Si prevedono attività turistiche, ricettive, ristorative, iniziative culturali, sociali e di scoperta del territorio con pubblica fruizione

Permitted intended uses: touristic activities, hotels, restaurants, cultural initiatives, territorial social employment for public use.

Bando di gara: in concessione di valorizzazione fino ad un massimo di 50 anni

Bid: redevelopment long lease up to 50 years.

5



AGENZIA DEL DEMANIO





Stand Florio si trova a Palermo, in Sicilia. L'edificio che vediamo oggi è quanto fu realizzato di un più complesso progetto originale che comprendeva anche un ampio Kursaal sul mare. Lo Stand venne utilizzato a lungo per gare di tiro al piccione, sport acquatici e varie attività da parte della nobiltà palermitana. Verso la fine della seconda guerra mondiale fu destinato dagli alleati a magazzino merci delle truppe da sbarco. E' dotato di un grande chiostro in stile islamico moresco a pianta ottagonale, sormontato al centro da una cupoletta tondeggiante dal colore rossiccio, e da due terrazzini laterali. Costituisce uno degli esempi meno conosciuti di liberty mediterraneo.

Stand Florio is located in the City of Palermo, in the Region of Sicily, and was built as a part of a more extended compound which included also a beach resort. It was used for a long time as a pigeon shooting and water sports compound by the local aristocracy. At the end of World War II the Stand was used as a warehouse by the Allied Forces. Inside the Stand there is an octagonal cloister in Moresque style surmounted by a typical reddish curved small dome and by two side terraces. The Stand represents one of the less known example of Mediterranean Liberty art style.

6

Proprietà: Stato – gestione Agenzia del Demanio
Superficie territoriale totale: 4.031 metri quadrati
Località: Palermo - Sicilia
Destinazioni d'uso: Si prevedono attività turistiche, ricettive, ristorative, iniziative culturali, sociali e di scoperta del territorio con pubblica fruizione
Bando di gara: in concessione di valorizzazione fino ad un massimo di 50 anni.

Ownership: State – Managed by the Agenzia del Demanio.
Land Area: 4,031 sqm
Location: Palermo – Sicily
Permitted intended uses: touristic activities, hotels, restaurants, cultural initiatives, territorial social employment for public use.
Bid: redevelopment long lease up to 50 years.





Torre Castelluccia Bosco Caggioni si trova a Pulsano in provincia di Taranto, in Puglia. Nasce come torre di avvistamento del circuito difensivo costiero sviluppato intorno al XVI secolo. L'edificio ha la tipica struttura a pianta quadrangolare.

Proprietà: Stato – gestione Agenzia del Demanio
Località: Pulsano, Taranto - Puglia
Superficie territoriale: 8.594 metri quadrati
Destinazioni d'uso: Si prevedono attività turistiche, ricettive, ristorative, iniziative culturali, sociali e di scoperta del territorio con pubblica fruizione
Bando di gara: in concessione di valorizzazione fino ad un massimo di 50 anni

The Town of Pulsano, in the Province of Taranto, hosts the typical quadrangular shaped **Castelluccia Tower**, which was built approximately in the XVI century as a sighting tower and was part of the coastal defensive system.

Ownership: State – Managed by the Agenzia del Demanio.
Location: Pulsano, Taranto – Apulia
Land Area: 8,594 sqm.
Permitted intended uses: touristic activities, hotels, restaurants, cultural initiatives, territorial social employment for public use.
Bid: redevelopment long lease up to 50 years.





Convento San Domenico Maggiore Monteoliveto

si trova a Taranto, in Puglia. E' una struttura seicentesca che si affaccia sul lungomare della città vecchia. Nel corso dei secoli è stata utilizzata come palazzo signorile, convento e distretto militare.

Proprietà: Stato – gestione Agenzia del Demanio

Località: Taranto, Puglia

Superficie territoriale: 1.437 metri quadrati

Destinazioni d'uso: Si prevedono attività turistiche, ricettive, ristorative, iniziative culturali, sociali e di scoperta del territorio con pubblica fruizione

Bando di gara: in concessione di valorizzazione fino ad un massimo di 50 anni

San Domenico Maggiore Convent

, positioned in the City of Taranto, is a seventeenth-century building facing the seafront in the old part of the town. Over the centuries it was used as an aristocratic residence, a convent and a military district.

Ownership: State – Managed by the Agenzia del Demanio.

Località: Taranto, Apulia

Land Area: 1,437 sqm.

Permitted intended uses: touristic activities, hotels, restaurants, cultural initiatives, territorial social employment for public use.

Bid: redevelopment long lease up to 50 years.

8





La Torre d’Ayala si trova a Taranto in Puglia. Nasce come struttura vocata a funzione residenziale estiva ma durante l’occupazione militare francese ospitò la batteria costiera per la sede della grande Taranto. Nel 1938 la torre con le sue pertinenze furono acquistate dal Regno d’Italia, Demanio della Guerra ramo Marina.

Proprietà: Stato – gestione Agenzia del Demanio

Località: Taranto, Puglia

Superficie territoriale: 4200 metri quadrati

Destinazioni d’uso: Si prevedono attività turistiche, ricettive, ristorative, iniziative culturali, sociali e di scoperta del territorio con pubblica fruizione

Bando di gara: in concessione di valorizzazione fino ad un massimo di 50 anni

D’Ayala Tower, located in the City of Taranto, was built as a summer residence but during the French military occupation it also hosted the coastal artillery of the “Grande Taranto”. In 1938 the tower with the surrounding structures were given to the Kingdom of Italy, Navy Domain.

Ownership: State – Managed by the Agenzia del Demanio.

Location: Taranto, Apulia

Land Area: 4,200 sqm.

Permitted intended uses: touristic activities, hotels, restaurants, cultural initiatives, territorial social employment for public use.

Bid: redevelopment long lease up to 50 years.





Il Faro del Po di Goro si trova a circa tre km dal centro abitato della località Gorino Ferrarese (FE), in Emilia Romagna, in prossimità della foce del Po di Goro e del mare. E' costituito da tre edifici, uno principale e due adibiti a servizi, con un cortile esterno. Il fabbricato principale in passato è stato utilizzato come ristorante.

Proprietà: Stato – gestione Agenzia del Demanio

Località: Goro, Ferrara - Emilia Romagna

Superficie territoriale: 2.222 metri quadrati

Destinazioni d'uso: Si prevedono attività turistiche, ricettive, ristorative, iniziative culturali, sociali e di scoperta del territorio con pubblica fruizione

Bando di gara: in concessione di valorizzazione fino ad un massimo di 50 anni

Goro Lighthouse is located approximately three kilometers away from the Town of Gorino Ferrarese and close to the Po river mouth in the Adriatic Sea, in the Emilia Romagna Region. It's composed by one main building – once used as a restaurant – and two other surrounding assets and a courtyard.

Ownership: State – Managed by the Agenzia del Demanio.

Location: Goro, Ferrara - Emilia Romagna

Land Area: 2,222 sqm.

Permitted intended uses: touristic activities, hotels, restaurants, cultural initiatives, territorial social employment for public use.

Bid: redevelopment long lease up to 50 years.





Il Faro Spignon si trova sull'Isola Spignon, piccola isola (circa 190 mq nominali) della Laguna Sud di Venezia, in Veneto. Il faro costruito nella seconda metà dell'800 è alto 15 metri e serviva per segnalare alle imbarcazioni l'entrata dal porto di Malamocco; il segnale luminoso intermittente era visibile ad una distanza di circa 9 miglia nautiche.

Proprietà: Stato – gestione Agenzia del Demanio

Località: Isola di Spignon, Venezia

Superficie territoriale: 190 metri quadrati

Destinazioni d'uso: Si prevedono attività turistiche, ricettive, ristorative, iniziative culturali, sociali e di scoperta del territorio con pubblica fruizione

Bando di gara: in concessione di valorizzazione fino ad un massimo di 50 anni.

Spignon Lighthouse is located in the little Isle that bears its same name (just 190 square meters) located in the Southern part of the Venetian Lagoon. The lighthouse, 15 meters high, was built in the second part of XIX century in order to signal access to the Malamocco harbor.

Ownership: State – Managed by the Agenzia del Demanio.

Location: Island of Spignon, Venice

Land Area: 190 sqm.

Permitted intended uses: touristic activities, hotels, restaurants, cultural initiatives, territorial social employment for public use.

Bid: redevelopment long lease up to 50 years.





Il Faro di Capo Rizzuto nel Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR) è situato nel tratto di mare dell'area marina protetta, in un contesto paesaggistico di grande interesse. Raggiungibile tramite una strada asfaltata, il faro dista 8 km dal centro urbano. Il complesso militare comprende un fabbricato (alloggio) collegato all'alta torre ottagonale che, tramite un vano scala circolare, rende raggiungibile la lanterna e due piccoli fabbricati di servizio.

Proprietà: Stato – gestione Difesa Servizi S.p.A.
Località: Isola di Capo Rizzuto, Crotona - Calabria
Superficie territoriale: 1.870 metri quadrati
Destinazioni d'uso: attività turistiche, ricettive, ristorative, ricreative, didattiche e promozionali
Bando di gara: in concessione fino a 19 anni

The Marine Protected Area of the Island of Capo Rizzuto hosts the **Capo Rizzuto Lighthouse** located in a very valuable landscape area. It is 8 kilometers away from the main Town, at the end of a coast road. The Military compound includes a building connected to the octagonal light-tower and other two small structures.

Ownership: State – Managed by the Difesa Servizi Corporation.
Location: Island of Capo Rizzuto , Crotona - Calabria
Land Area: 1,870 sqm.
Permitted intended uses: touristic, hotel accommodation, food service, educational, recreational/leisure, promotional.
Bid: redevelopment long lease up to 19 years.





Il Faro della Guardia si trova sull'isola di Ponza (LT), una delle isole dell'arcipelago Pontino, nel Lazio. Costruito alla fine dell'ottocento, costituisce uno dei segnalamenti di maggior rilevanza del Mar Tirreno. Il complesso è costituito da una torre su base quadrata e da un edificio a pianta rettangolare disposto su due livelli destinato ad abitazioni dei guardiani. Al piano terra sono presenti anche alcuni fabbricati minori utilizzati come depositi di materiale.

Proprietà: Stato – gestione Difesa Servizi S.p.A.

Località: Isola di Ponza, Latina – Lazio

Superficie territoriale: 867 metri quadrati

Destinazioni d'uso: attività turistiche, ricettive, ristorative, ricreative, didattiche, promozionali

Bando di gara: in concessione fino a 19 anni.

Lighthouse Guardia was built at the end of XIX century on the Island of Ponza, in the Pontino Archipelago (off the Latium Region's coast) and is still one of the most important signaling point of Medium Tyrrhenian Sea. The compound is formed by a square base tower and by a two-storey building used as the lighthouse keeper's premises. There are also other smaller attached structures used as warehouses.

Ownership: State – Managed by the Difesa Servizi Corporation.

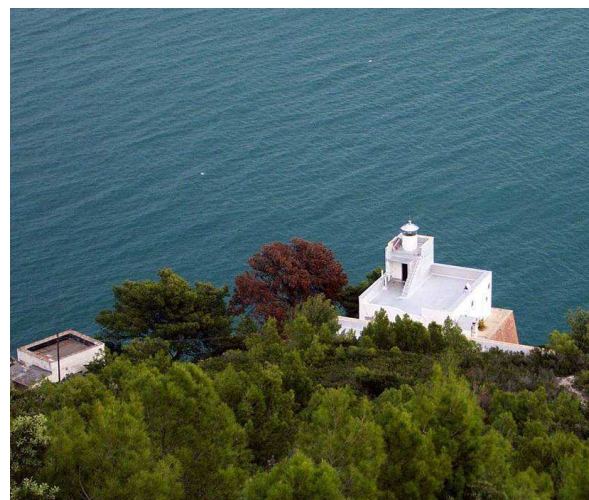
Location: Island of Ponza, Latina – Lazio

Land Area: 867 sqm.

Permitted intended uses: touristic, hotel accommodation, food service, educational, recreational/leisure, promotional.

Bid: redevelopment long lease up to 19 years.





Il Faro di Torre Preposti a Vieste (FG) è situato a picco sul mare sul promontorio del Gargano, in Puglia, una delle più rinomate località turistiche della costa. Costruito nel 1939, il faro è ancora funzionante e costituisce uno dei segnalamenti di maggior rilevanza del Mar Jonio.

Il fabbricato è costituito da alcuni locali al piano terra da cui è possibile accedere al livello superiore e alla lanterna, grazie ad una scala esterna. Completano il compendio un edificio di servizio per il personale e un piccolo magazzino con all'interno un forno.

Proprietà: Stato – gestione Difesa Servizi S.p.A.

Località: Vieste, Foggia – Puglia

Superficie territoriale: 1.308 metri quadrati

Destinazioni d'uso: attività turistiche, ricettive, ristorative, ricreative, didattiche e promozionali

Bando di gara: in concessione fino a 19 anni

Preposti Lighthouse Tower, located in the City of Vieste, in the Province of Foggia, is situated overhanging the sea in the promontory of the Gargano, one of the most famous holiday areas in the Region of Puglia. It was built in 1939 and is still operating as an important signaling point in the Ionian Sea. The building is composed by a ground floor, a first floor which conducts to the light-tower through an external staircase. There are also two other attached structures used as the keeper's premises and warehouse.

Ownership: State – Managed by the Difesa Servizi Corporation.

Location: Vieste, Foggia – Apulia

Land Area: 1,308 sqm.

Permitted intended uses: touristic, hotel accommodation, food service, educational, recreational/leisure, promotional.

Bid: redevelopment long lease up to 19 years.





Il Faro di Punta Polveria nel Comune di Marciana, Isola d'Elba (LI) si trova su un promontorio all'estremità occidentale dell'Isola della Toscana. Realizzato nel 1909 per l'illuminazione del tratto costiero occidentale dell'Isola d'Elba e del canale di Corsica. L'immobile è costituito da una torre a sezione ottagonale, con galleria interna e pareti in muratura bianca e da un fabbricato a pianta rettangolare, disposto su un unico livello. Comprende due alloggi che prima della automatizzazione della lanterna, ospitavano i guardiani.

Proprietà: Stato – gestione Difesa Servizi S.p.A.

Località: Isola d'Elba nel Comune di Marciana, Livorno – Toscana

Superficie territoriale : 2.769 metri quadrati

Destinazioni d'uso: attività turistiche, ricettive, ristorative, ricreative, didattiche e promozionali

Bando di gara: in concessione fino a 19 anni

The Town of Marciana on the Elba Island hosts the **Punta Polveria Lighthouse**, overhanging the sea on a promontory in the western side of the island. It was realized in 1909 in order to signal the island's western coast and the Corsica Channel. The asset is composed of an octagonal base tower and a rectangular one-storey building, which hosted the lighthouse keeper's home before computerization.

Ownership: State – Managed by the Difesa Servizi Corporation.

Location: Island of Elba, Livorno – Tuscany

Land Area: 2,769 sqm.

Permitted intended uses: touristic, hotel accommodation, food service, educational, recreational/leisure, promotional.

Bid: redevelopment long lease up to 19 years.

15





Il Faro di Punta Libeccio è situato sull'Isola di Marettimo, frazione dell'isola di Favignana, nell'arcipelago delle Isole Egadi, in provincia di Trapani, in Sicilia. Il suggestivo faro, situato a picco sul mare in un contesto paesaggistico meraviglioso, fu realizzato dalla Marina Militare Italiana su un promontorio posto a 24 metri sopra il livello del mare per l'illuminazione del tratto costiero sud dell'Isola di Marettimo. E' costituito da una torre ottagonale e da un fabbricato a pianta rettangolare su due livelli, tutti in pietra bianca. A questa struttura principale si aggiungono tre alloggi che in passato ospitavano i guardiani.

Punta Libeccio Lighthouse is located on the Island of Marettimo (in the Egadi Archipelago, in the Region of Sicily). It was built by the Navy on a promontory 24 meters above sea level for signaling the southern coast of the Island of Marettimo. The compound is formed by an octagonal base tower and by a rectangular two-storey building, both made of white stone, together with a the lighthouse keeper's former home.

Proprietà: Stato – gestione Difesa Servizi S.p.A.

Località: Isola di Marettimo, Trapani – Sicilia

Superficie territoriale: 1.468 metri quadrati

Destinazioni d'uso: attività turistiche, ricettive, ristorative, ricreative, didattiche e promozionali

Bando di gara: in concessione fino a 19 anni

Ownership: State – Managed by the Difesa Servizi Corporation.

Location: Island of Marettimo, Trapani – Sicily

Land Area: 1,468 sqm.

Permitted intended uses: touristic, hotel accommodation, food service, educational, recreational/leisure, promotional.

Bid: redevelopment long lease up to 19 years.





Il Faro di Capo Mulini è situato nel Comune di Acireale (CT), nella splendida cornice del Golfo di Catania, in Sicilia, in un contesto paesaggistico di grande interesse.

L'edificio principale ha una struttura in muratura caratterizzata da blocchi di pietra lavica posti agli angoli, ed è articolato su due livelli e sormontato dalla lanterna del faro. All'interno dell'edificio sono presenti due alloggi che, prima della automatizzazione della lanterna, ospitavano i guardiani.

Proprietà: Stato – gestione Difesa Servizi S.p.A.

Località: Acireale, Catania – Sicilia

Superficie territoriale: 4.751 metri quadrati

Destinazioni d'uso: attività turistiche, ricettive, ristorative, ricreative, didattiche e promozionali

Bando di gara: in concessione fino a 19 anni

Capo Mulini Lighthouse is located close to the Town of Acireale, in the Gulf of Catania (in the eastern part of the Region of Sicily), in a truly remarkable panoramic context. The main building is a two-storey structure, built with lava stones at the corners with the light on the top of it. It also contains the home of the former lighthouse keeper.

Ownership: State – Managed by the Difesa Servizi Corporation.

Location: Acireale, Catania – Sicily

Land Area: 4,751 sqm.

Permitted intended uses: touristic, hotel accommodation, food service, educational, recreational/leisure, promotional.

Bid: redevelopment long lease up to 19 years





Il Faro di Capo Milazzo è situato sulla punta più estrema del Promontorio di Milazzo (ME) con una splendida vista sulla costa nord orientale della Sicilia.

È costituito da un fabbricato ad un piano che un tempo ospitava gli alloggi dei guardiani, con a fianco un elemento cilindrico su cui è posta la lanterna.

Proprietà: Stato – gestione Difesa Servizi S.p.A.

Località: Milazzo, Messina – Sicilia

Superficie territoriale: 1.328 metri quadrati

Destinazioni d'uso: attività turistiche, ricettive, ristorative, ricreative, didattiche e promozionali

Bando di gara: in concessione fino a 19 anni

Capo Milazzo Lighthouse was built on the tip of the promontory of the Town of Milazzo, with a magnificent view of the north-eastern coast of the Region of Sicily. It is composed by a one-storey building which was the former lighthouse keeper's home, with the light on the top of it.

Ownership: State – Managed by the Difesa Servizi Corporation.

Location: Milazzo, Messina – Sicily

Land Area: 1,328 sqm.

Permitted intended uses: touristic, hotel accommodation, food service, educational, recreational/leisure, promotional.

Bid: redevelopment long lease up to 19 years.





Il Faro di Capo Faro è situato di sull'isola di Salina (ME), nella parte nord orientale dell'isola della Sicilia, in località Capo Faro. E' costituito da una torre con lanterna sovrastante e da un edificio dove sono ricavati gli alloggi che in passato, prima dell'automatizzazione della lanterna, ospitavano i guardiani. La struttura, realizzata in muratura, è ad un unico livello.

Proprietà: Stato – gestione Difesa Servizi S.p.A.

Località: Isola di Salina, Messina – Sicilia

Superficie territoriale: 5.335 metri quadrati

Destinazioni d'uso: attività turistiche, ricettive, ristorative, ricreative, didattiche e promozionali

Bando di gara: in concessione fino a 19 anni

The Island of Salina located in the Eolie Archipelago (off the Region of Sicily), hosts the **Capo Faro Lighthouse**. It is composed by a one-storey building (which was the former lighthouse keeper's home) and an attached light tower.

Ownership: State – Managed by the Difesa Servizi Corporation.

Location: Island of Salina, Messina – Sicily

Land Area: 5,335 sqm.

Permitted intended uses: touristic, hotel accommodation, food service, educational, recreational/leisure, promotional.

Bid: redevelopment long lease up to 19 years.





Il Faro di Punta Spadillo è situato sulla costa nord-orientale dell'Isola di Pantelleria (TP) in Sicilia ed utilizzato per l'illuminazione del tratto costiero nord dell'Isola.

E' costituito da una torre a sezione circolare, in pietra bianca locale, e da un fabbricato a pianta rettangolare, su due livelli. Alla struttura principale si affiancano due alloggi che in passato, prima della definitiva automatizzazione della lanterna, ospitavano i guardiani.

Proprietà: Stato – gestione Difesa Servizi S.p.A.

Località: Isola di Pantelleria, Trapani – Sicilia

Superficie territoriale: 1.296 metri quadrati

Destinazioni d'uso: attività turistiche, ricettive, ristorative, ricreative, didattiche e promozionali

Bando di gara: in concessione fino a 19 anni.

The Punta Spadillo Lighthouse is located along the north-eastern coast of the Island of Pantelleria (off the Region of Sicily) and is used for signaling the northern coast of the island. The compound is formed by a circular base light-tower made with local white stones, a two-storey rectangular building and two other attached structures used as the former home of the lighthouse keeper.

Ownership: State – Managed by the Difesa Servizi Corporation.

Location: Island of Pantelleria, Trapani – Sicily

Land Area: 1,296 sqm.

Permitted intended uses: touristic, hotel accommodation, food service, educational, recreational/leisure, promotional.

Bid: redevelopment long lease up to 19 years.





Il Faro delle Formiche si trova sull'isola Formica Grande (GR) in Toscana.

La struttura risalente al 1901, venne attivata dalla Marina Militare (all'epoca Regia Marina) per l'illuminazione degli isolotti. Il suo aspetto attuale è stato conferito da una ristrutturazione avvenuta nel 1919.

L'infrastruttura è costituita da una torre a sezione circolare in muratura bianca con galleria interna, addossata alla parte centrale di un fabbricato a pianta rettangolare, disposto su un unico livello, anch'esso finito in intonaco bianco.

Proprietà: Stato – gestione Difesa Servizi S.p.A.

Località: Isola Formica Grande, Grosseto - Toscana.

Superficie territoriale: 145 metri quadrati

Destinazioni d'uso: attività turistiche, ricettive, ristorative, ricreative, didattiche e promozionali

Bando di gara: in concessione fino a 19 anni

Located on the small Isle of Formica Grande, among the Formiche group of Islands off the City of Grosseto (in the Tuscan Archipelago), **the Formiche**

Lighthouse was built in 1901 by the Navy (at the time of the Royal Navy) to signal the small isles and was later restored in 1919. The structure is composed by a circular base tower made of white masonry placed against the central part of a two-storey rectangular building covered by white plaster.

Ownership: State – Managed by the Difesa Servizi Corporation.

Location: Island of Formica Grande, Grosseto - Tuscany

Land Area: 145 sqm.

Permitted intended uses: touristic, hotel accommodation, food service, educational, recreational/leisure, promotional.

Bid: redevelopment long lease up to 19 years.

