

EX IDROSCALO “IVO MONTI”

INDIRIZZO: Strada Provinciale, 42 - Località San Nicola Imbuti - Cagnano Varano (FG)

INFORMAZIONI TERRITORIALI:

Il complesso, situato in Puglia, nella penisola del Gargano, a soli 80/90 miglia marine dalle Isole Croate e dalle coste del Montenegro, presenta condizioni eccezionali in termini di infrastrutture e spazi navigabili. Il progetto si inserisce in un contesto paesaggistico eccezionale che conta ben due siti UNESCO su quattro nella Regione Puglia, uno dei parchi nazionali più estesi d'Italia, i laghi più grandi del sud Italia e unici in Europa per peculiarità ambientali e faunistiche, borghi caratteristici e 200 km di coste. Fanno inoltre parte del compendio dell'idroscalo altre due aree in valorizzazione: la “chiesa di Santa Barbara in San Nicola Imbuti” e il “Porto Canale di Capojale”.

| | |
|------------------------------------|----------------------------|
| DATA DI COSTRUZIONE: | 1900 |
| SUPERFICIE TERRITORIALE: | 266.801,00 mq |
| SUPERFICIE COPERTA: | 19.186,00 mq |
| SUPERFICIE SCOPERTA: | 247.515,00 mq |
| NUMERO DI FABBRICATI: | 39 (di cui 9 a rudere) |
| DESTINAZIONE D'USO ATTUALE: | Area militare ex idroscalo |
| DESTINAZIONE D'USO FUTURA: | Turistico-ricettivo |

