

Bando di gara - Procedura aperta, per la valorizzazione, mediante finanza di progetto, di sedimi militari da affidare in concessione per la progettazione, costruzione e gestione di impianti a terra per la produzione di energia solare su siti del Ministero della Difesa, ai sensi degli artt. 71, 177 e 193 del d.lgs. n. 36 del 2023.

SEZIONE I) **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto: **DIFESA SERVIZI S.P.A., Via Flaminia, 335 - 00196 Roma** – Codice Fiscale 11345641002 - Responsabile Unico del Procedimento: **Dott. Luca Andreoli** – PEC: **difesaservizispa@legalmail.it** -. I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: **Organismo di diritto pubblico**. I.3) La presente procedura è avviata nel nome della stipula della Convenzione per la valorizzazione dei sedimi militari, da parte di Difesa Servizi S.p.a., da affidare in concessione per la progettazione, costruzione e gestione di impianti per la produzione di energia solare.

SEZIONE II) **OGGETTO DELL'APPALTO:** II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Procedura aperta ai sensi degli articoli 71, 177 e 193 del D.lgs. n. 36 del 2023, finalizzata all'individuazione di un operatore economico con cui stipulare un contratto di concessione, mediante finanza di progetto, per la valorizzazione di sedimi della Difesa su cui installare impianti fotovoltaici. II.1.2) Tipo di procedura: Procedura aperta per la valorizzazione, mediante finanza di progetto, di sedimi militari da affidare in concessione. Luogo principale di esecuzione: Territorio italiano, in particolare Poggio Renatico (FE), Tarquinia (VT) e Trapani-Chinisia (TP) - Codice NUTS dell'amministrazione aggiudicatrice: ITI43. Codice NUTS del luogo di esecuzione dell'appalto: 0. II.1.3) L'avviso riguarda: Concessione di servizi. II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: La procedura di gara è finalizzata all'individuazione di un operatore economico con cui stipulare un contratto di concessione per la valorizzazione di

sedimi della Difesa su cui installare impianti fotovoltaici, mediante finanza di progetto.

II.1.5) La concessione è disciplinata dal Codice dei Contratti: si. II.1.6) Lotti: L'appalto non è suddiviso in lotti, in quanto per la tipologia dell'affidamento non è scomponibile in lotti. II.2) Quantitativo o entità totale della concessione: Superficie utile per l'installazione degli impianti fotovoltaici pari a 134 ettari distribuiti su tre siti. II.2.1) Quantitativo o entità totale: Il valore economico della concessione viene considerato pari a € 11.284.000,00. II.2.2) Opzioni: no. II.3) Durata della concessione: 348 mesi comprensivi del periodo di messa in opera degli impianti.

SEZIONE III) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO: III.1.1) Garanzie e polizze assicurative richieste: Si rinvia al disciplinare. III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Si rinvia all'art. 194 del D.Lgs. 36/2023 e al disciplinare. III. 1.3) Altre condizioni particolari: si rinvia al disciplinare III. 2.2) Capacità economica e finanziaria: Si rinvia al disciplinare. III.2.3) Capacità tecnica e professionale: Si rinvia al disciplinare. III.2.4) Subappalto: il subappalto è ammesso nei limiti indicati dal disciplinare.

SEZIONE IV) PROCEDURA: IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.L.gs. n. 36 del 2023. IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023, secondo quanto previsto nel Disciplinare. IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: no. IV.3.1) Termine per il ricevimento delle offerte: 12 febbraio 2024, ore 18:00, tramite portale per la gestione della gara telematica che Difesa Servizi utilizza in modalità ASP, messa a disposizione da Consip S.p.A., raggiungibile sul sito www.acquistinretepa.it secondo quanto specificato nel disciplinare di gara. IV. 3.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o domande di partecipazione:

Italiano. IV. 3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 270 gg. dal termine per il ricevimento delle offerte. IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte: Data. Ora e sede: saranno indicati, con specifico avviso, sul sito istituzionale di Difesa Servizi S.p.A. www.difesaservizi.it sezione gare.

SEZIONE VI) ALTRE INFORMAZIONI: VI.1) Informazioni complementari: Il codice CIG è: A0398F2DC4. Gli operatori economici potranno richiedere chiarimenti entro il 28 gennaio 2024, esclusivamente mediante indirizzo pec: difesaservizispa@legalmail.it. I chiarimenti forniti saranno pubblicati sul sito all'indirizzo <http://www.difesaservizi.it/gare> nella sezione dedicata alla presente procedura. Sopralluoghi: sono previsti sopralluoghi secondo le modalità descritte nel disciplinare di gara. VI.2) Procedure di ricorso: ai sensi dell'art. 120 Codice del processo amministrativo entro 30 giorni VI.3.1) Organismo responsabile della procedura di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio; indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it. VI.3.2) Presentazione di ricorsi: il presente bando può essere impugnato entro il termine di cui all'art. 120, co. 5, del D.Lgs. 104/2010. VI.4) E' possibile scaricare il presente bando, il disciplinare, che ne costituisce parte integrante, e la documentazione completa di tutti gli allegati dal sito: [https:// http://www.difesaservizi.it/gare](https://http://www.difesaservizi.it/gare)

Difesa Servizi S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Dott. Luca Andreoli