



Allegato 3

Avviso esplorativo finalizzato ad individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanza di progetto ai sensi degli articoli 182 e 183, comma 15 del D. Lgs. N. 50 del 2016 per la gestione economica dei Musei Militari Italiani, attraverso la valorizzazione dei cimeli storici, degli archivi documentali e fotografici, delle biblioteche, delle aree e degli immobili in cui è custodito il patrimonio storico-culturale dell'amministrazione della Difesa.

Finanza di Progetto - Musei Militari Italiani

Contenuti minimi della proposta

Masterplan generale di riassetto dei servizi museali¹ (ricerca progettuale finalizzata allo sviluppo del tema dei servizi museali)

00_Premessa

01_Finalità dell'indagine

02_Inquadramento del contesto

02.1_Inquadramento territoriale

02.1.1_Viabilità

02.2_Inquadramento Rete Musei Militari Italiani

02.3_Inquadramento specifico Museo Militare

02.3_Inquadramento urbanistico e paesaggistico

03_Analisi dello stato di fatto

¹ quadro coordinato di proposte progettuali e tecnologiche finalizzate alla riorganizzazione e al potenziamento delle infrastrutture del museo destinate a spazi espositivi e divulgativi, servizi, uffici, depositi, nonché alla tutela, protezione e valorizzazione del patrimonio culturale esistente, corredato da linee guida metodologiche di indirizzo progettuale.



03.1_Ambito strategico

04_Ambito di progetto

04.1_Strategie di progetto

04.2_Esigenze e obiettivi da soddisfare

04.2.1_Obiettivi specifici

Spazi espositivi

Verde

Uffici

Archivi

Biblioteca

Vigilanza

Laboratori

Depositi

04.3_Fabbisogno stimato

Direzione, Amministrazione, Tecnico, Scientifico,
Fotografico, Cartografico, Biblioteca, Restauro,
Vigilanza, Depositi, Espositivo, Didattico

05_Possibili scenari

05.1_Primo scenario

05.1.1_Planimetria

05.1.2_Azioni strategiche (relazione tecnica, schede
di analisi, schemi, ...)



05.1.3_Layout funzionale (caratteristiche del servizio e della gestione)

05.1.4_Layout mostra tipo

05.2_Secondo scenario (eventuale)

05.3_Terzo scenario (eventuale)

06_Stima dei costi e procedure

06.1_Importo lavori

06.2_Tempi e costi per l'attività di progettazione

06.3_Tempi e costi per l'attività di realizzazione

06.4_Tempi e costi per l'attività di gestione

06.5_Quadro economico-finanziario

(nel periodo di concessione proposta, min. 6 max 12 anni)

06.5.1_Costi-ricavi

06.5.2_Costi-benefici

06.5.3_Canone concessorio

06.6_Gestione (servizi, apertura, sistema tariffario)

06.7_Forme convenzionali agevolate per il personale civile e militare della Difesa

06.8_Riepilogo metodologico

07_Promozione diffusione e valorizzazione dei risultati

08_Oneri sostenuti per la stesura del masterplan, per la partecipazione allo strumento della finanza di progetto.