

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

**A DIFESA SERVIZI SPA**  
**Via Flaminia 335**  
**00196 Roma**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 CF \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

*In qualità di:*

Legale Rappresentante

procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

Di \_\_\_\_\_ (*indicare la denominazione sociale*) \_\_\_\_\_ (*indicare la forma giuridica*) \_\_\_\_\_ (*indicare la sede legale*) \_\_\_\_\_ (*indicare CF e PI*)

\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di prendere parte all'avviso pubblico esplorativo finalizzato ad individuare operatori commerciali interessati a presentare proposte di finanza di progetto ai sensi degli artt. 182 e 183, comma 15 del D.lgs. n. 50 del 2016 da formularsi ai sensi dell'artt. 182 e 183 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per la riqualificazione, valorizzazione e sfruttamento economico mediante finanza di progetto di vari asset immobiliari di proprietà dell'Amministrazione Difesa in cui realizzare strutture turistico-ricettive o, in alternativa per gli immobili di cui alle schede n. 2, 3, 4, 6, 7 e 12, strutture residenziali per la terza età (c.d. *senior housing*).

in qualità di:

operatore economico singolo;

consorzio stabile/consorzio tra società cooperative/consorzio tra imprese artigiane (se del caso) che partecipa per le seguenti imprese consorziate:

1. \_\_\_\_\_ (*indicare la denominazione sociale*)  
 \_\_\_\_\_ (*indicare la forma giuridica*)  
 \_\_\_\_\_ (*indicare la sede legale*)  
 \_\_\_\_\_ (*indicare CF e PI*);

2. \_\_\_\_\_ (indicare la denominazione sociale)  
 \_\_\_\_\_ (indicare la forma giuridica)  
 \_\_\_\_\_ (indicare la sede legale)  
 \_\_\_\_\_ (indicare CF e PI);

3. \_\_\_\_\_ (per ogni altro consorzio indicare la denominazione sociale, forma giuridica, sede legale, CF e PI)

capogruppo di un RT/consorzio ordinario **già costituito** di cui sono mandanti/consorziate: (per le persone fisiche indicare: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale e indirizzo di residenza; per le persone giuridiche indicare: denominazione sociale, forma giuridica, sede legale, CF e PI)

1. ....  
 2. ....  
 3. ....  
 .....

capogruppo di un RT o consorzio ordinario **non ancora costituito** di cui sono mandanti/consorziate: (per le persone fisiche indicare: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale e indirizzo di residenza; per le persone giuridiche indicare: denominazione sociale, forma giuridica, sede legale, CF e PI)

1. ....  
 2. ....  
 3. ....  
 .....

**MANIFESTA**

**Il proprio interesse relativo alla valorizzazione economica, riqualificazione, valorizzazione e sfruttamento economico mediante finanza di progetto dell’/degli immobile/i di cui all’allegata scheda n. \_\_\_\_\_ all’avviso esplorativo in oggetto e, pertanto**

**PRODUCE IN ALLEGATO ALLA PRESENTE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:**

**Uno studio relativo al progetto di valorizzazione e contestuale illustrazione dello stesso in relazione all’immobile prescelto con annessi secondo quanto richiesto ai paragrafi 7 e 8 dell’Avviso pubblico (leggere il contenuto dei predetti paragrafi) costituito dai seguenti elaborati:**

- **progetto di fattibilità tecnico ed economica** redatto nei termini di cui all’art. 23, commi 5 e 6 del D.Lgs. 50 del 2016 e di cui agli articoli 17, 18, 19, 20, 21 e 22 del D.P.R. 207/2010, per quanto ancora in vigore (i costi eventuali di bonifica andranno quantificati ed indicati) (**annesso 1**);
- **piano economico finanziario**, asseverato ai sensi dell’art. 183, comma 9, del D.lgs. n. 50 del 2016, contenente l’indicazione del capitale investito, la provenienza creditizia o

meno, la remunerazione del capitale e il margine di utile per l'operatore economico al netto del canone da versare a titolo di concessione (**annesso 2**);

➤ **una bozza di convenzione (annesso 3).**

DICHIARA ALTRESI' CHE:

- 1) i documenti prodotti hanno tenuto in considerazione lo stato di fatto e di diritto dell'immobile/i prescelto/i e tutto quanto appreso in sede di sopralluogo;
- 2) di rendersi disponibile alle modifiche ed integrazioni che Difesa Servizi S.p.A. dovesse richiedere in relazione alla documentazione allegata alla presente manifestazione di interesse e all'asset oggetto della stessa;
- 3) di rendersi disponibile a rivestire la qualifica di "soggetto promotore" e l'attribuzione del "diritto di prelazione" ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.lgs n. 50 del 2016 in caso la presente sia l'unica manifestazione di interesse pervenuta in relazione all'immobile prescelto e che, in tal caso, la proposta verrà successivamente resa pubblica;
- 4) di essere consapevole che in caso di più manifestazioni di interesse relative all'immobile prescelto Difesa Servizi S.p.A. avvierà una procedura di gara tra i soggetti interessati.
- 5) di essere consapevole che la presentazione della presente proposta non vincolerà in alcun modo Difesa Servizi S.p.A. e l'Amministrazione Difesa;
- 6) di essere consapevole che Difesa Servizi S.p.A. e l'Amministrazione della Difesa si riservano la facoltà di valutare liberamente le proposte pervenute ed altresì non procedere ad ulteriori attività tese alla valorizzazione dell'immobile prescelto rimanendo salva ed impregiudicata in ogni fase della procedura la libera ponderazione dell'interesse pubblico connesso all'utilizzo degli immobili oggetto di avviso esplorativo;
- 7) nell'ambito della presente valorizzazione potrà essere richiesto all'operatore economico, una volta divenuto assegnatario del/i bene/i immobile/i oggetto del presente avviso, di far parte di un network di operatori economici assegnatari di immobili della Difesa al fine di implementare sinergicamente l'efficacia della gestione.

Luogo e data

FIRMA (digitale)

Da compilare in caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituendo

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 CF \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

*Se del caso, in qualità di:*

Legale Rappresentante

procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

della \_\_\_\_\_ (mandante/consorziata di un costituendo RT/Consorzio ordinario di concorrenti)

dichiara di accettare il contenuto della presente domanda di partecipazione formulata dal capogruppo

FIRMA  
(mandante/consorziata)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
CF \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Se del caso, in qualità di:

Legale Rappresentante

procuratore generale/speciale, giusta procura allegata

della \_\_\_\_\_ (mandante/consorziata di un costituendo  
RT/Consorzio ordinario di concorrenti)

dichiara di accettare il contenuto della presente domanda di partecipazione formulata dal capogruppo

FIRMA  
(mandante/consorziata)

**Da allegare:**

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del/i sottoscrittore/i;
- (se del caso) procura;
- (nel caso di RT o consorzio ordinario **costituito**) atto costitutivo contenente il mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito dai mandanti al soggetto designato capogruppo, che dovrà risultare da scrittura privata autenticata;
- (nel caso RT o consorzio ordinario **costituendo**) dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo.