



Avviso esplorativo finalizzato a individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanzia di progetto ai sensi degli artt. 182 e 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50 del 2016, per la riqualificazione e valorizzazione economica di asset immobiliari dell'Amministrazione della Difesa sui quali realizzare attività economiche di interesse della Difesa.

SCHEDA_05 – ZONA LOGISTICA SAN POLO – PODENZANO

1. INDIRIZZO:

Via Turro, 31 – 29027 PODENZANO (PC) - <https://goo.gl/maps/dDAFqY5tLwapso378>

2. INFORMAZIONI TERRITORIALI:

Il compendio in argomento, in uso all'Aeronautica Militare, si trova a circa 7 km dal Comune di Piacenza, da cui è possibile accedere all'autostrada A1 Milano-Napoli. Attualmente il sito dispone di infrastrutture alloggiative, di infrastrutture adibite ad uffici e di strutture per il benessere del personale. La zona in cui è ubicato il compendio è a prevalente vocazione agricola.



Inquadramento geografico



Ortofoto 2d del sedime da valorizzare



Avviso esplorativo finalizzato a individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanzia di progetto ai sensi degli artt. 182 e 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50 del 2016, per la riqualificazione e valorizzazione economica di asset immobiliari dell'Amministrazione della Difesa sui quali realizzare attività economiche di interesse della Difesa.

3. INFORMAZIONI GENERALI:

Data/epoca di costruzione (presunta): 1960

Superficie totale: circa 121.000 mq

Superficie coperta: circa 14.000 mq

Superficie scoperta: circa 107.000 mq

Volumi: circa 75.000 mc

Numero manufatti: 35

Stato manutentivo: mediocre/buono

Stato occupazionale: parzialmente occupato

Destinazione d'uso attuale: uffici/deposito/alloggi

Destinazione d'uso futura: non definita



Ortofoto 2d del sedime oggetto di valorizzazione



Foto ingresso sedime e manufatti vari

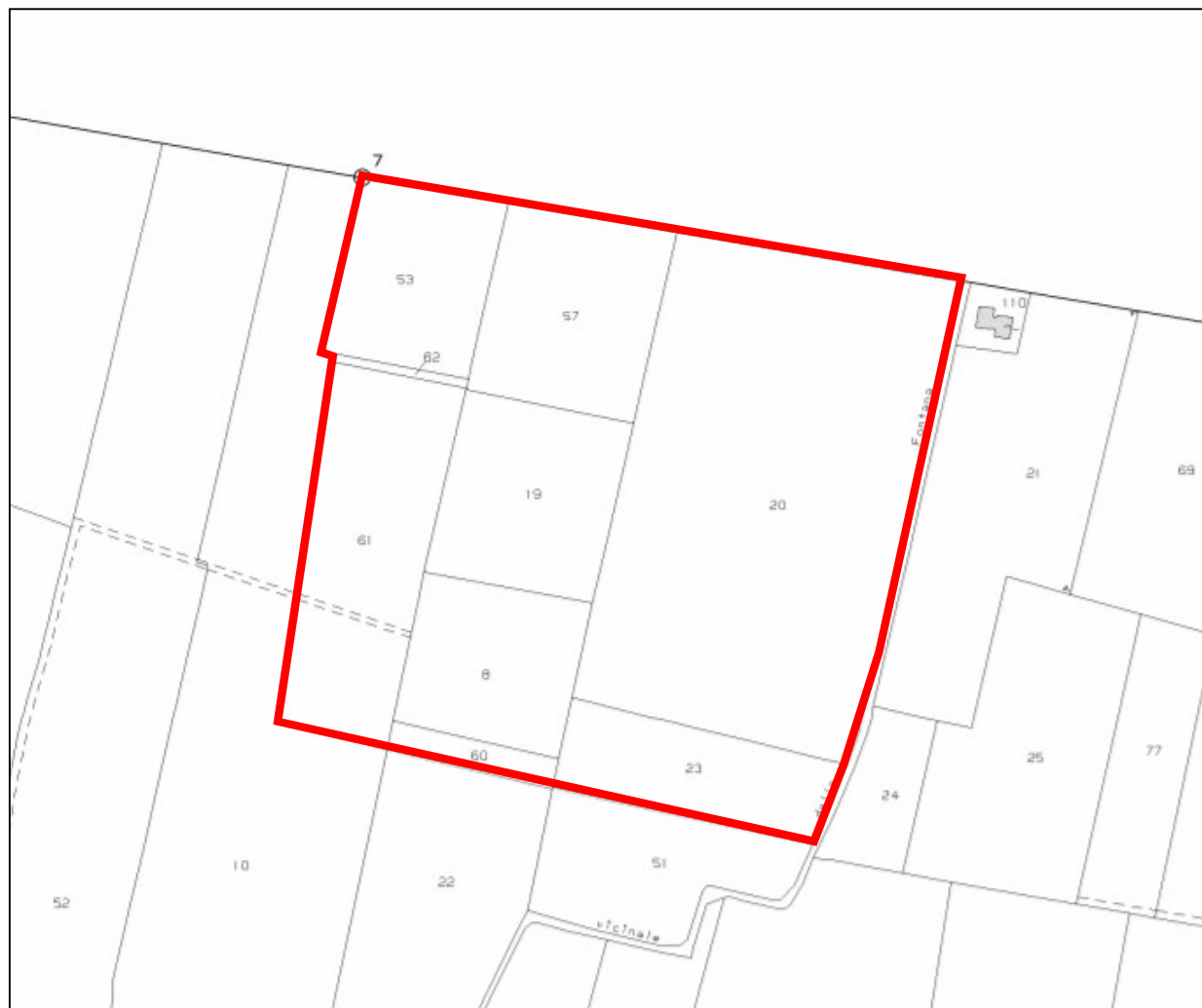


Avviso esplorativo finalizzato a individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanzia di progetto ai sensi degli artt. 182 e 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50 del 2016, per la riqualificazione e valorizzazione economica di asset immobiliari dell'Amministrazione della Difesa sui quali realizzare attività economiche di interesse della Difesa.

4. INFORMAZIONI CATASTALI:

Comune censuario: Podenzano (PC)

Catasto terreni – Foglio Particelle n. 8, 19, 20, 23, 53, 57, 60, 61, 62



Planimetria catastale