



Avviso esplorativo finalizzato ad individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanzia di progetto ai sensi degli artt. 182 e 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50 del 2016 per la valorizzazione economica di asset immobiliari dell'Amministrazione della Difesa in cui realizzare strutture sportive e/o ricreative.

SCHEDA_02 – EX CIRCOLO RICREATIVO DELLA DIFESA – BOLZANO

1. INDIRIZZO:

Via Resia, 122 – 39100 BOLZANO - <https://goo.gl/maps/2oTgCvirE78xJCbB8>

2. INFORMAZIONI TERRITORIALI:

Il compendio in questione, in uso all'Esercito, è ubicato in posizione periferica rispetto al centro urbano di Bolzano. Il sedime consta di tre campi da tennis (in disuso) e quattro manufatti destinati a palestra, sala ricreativa, spogliatoio, magazzini e uffici.



Inquadramento geografico



Ortofoto 2d del sedime da valorizzare



Avviso esplorativo finalizzato ad individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanza di progetto ai sensi degli artt. 182 e 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50 del 2016 per la valorizzazione economica di asset immobiliari dell'Amministrazione della Difesa in cui realizzare strutture sportive e/o ricreative.

3. INFORMAZIONI GENERALI:

Data di costruzione (presunta): antecedente al 1998

Superficie totale: circa 7.400 mq

Superficie coperta: circa 1.400 mq

Superficie scoperta: circa 6.000 mq

Volumi: circa 7.000 mc

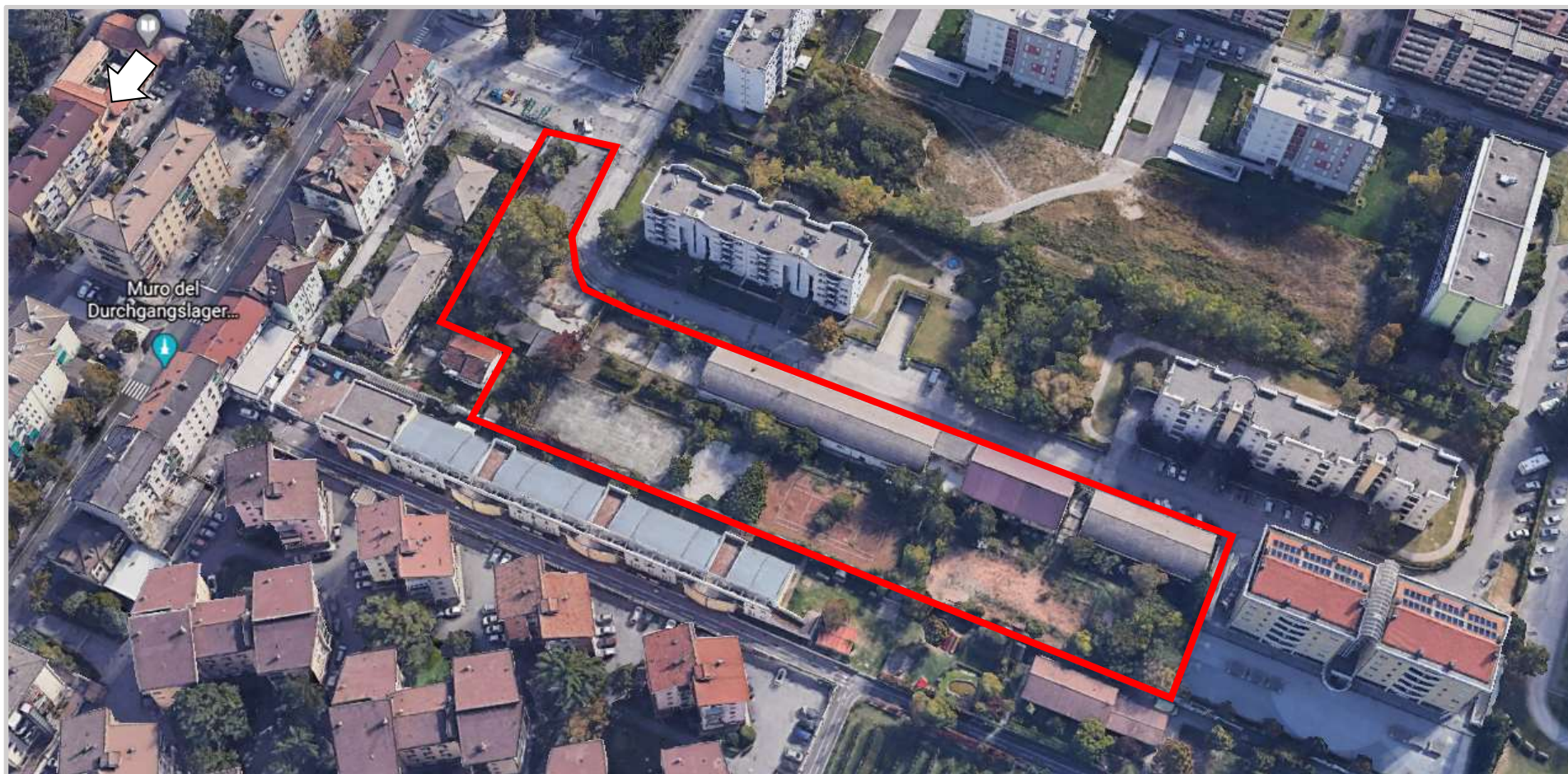
Numero di manufatti: 7 (fabbricati e strutture sportive)

Stato manutentivo: mediocre/cattivo

Stato occupazionale: libero

Destinazione d'uso attuale: organismo di protezione sociale

Destinazione d'uso futura: sportiva/ricreativa



Ortofoto 3d del sedime da valorizzare

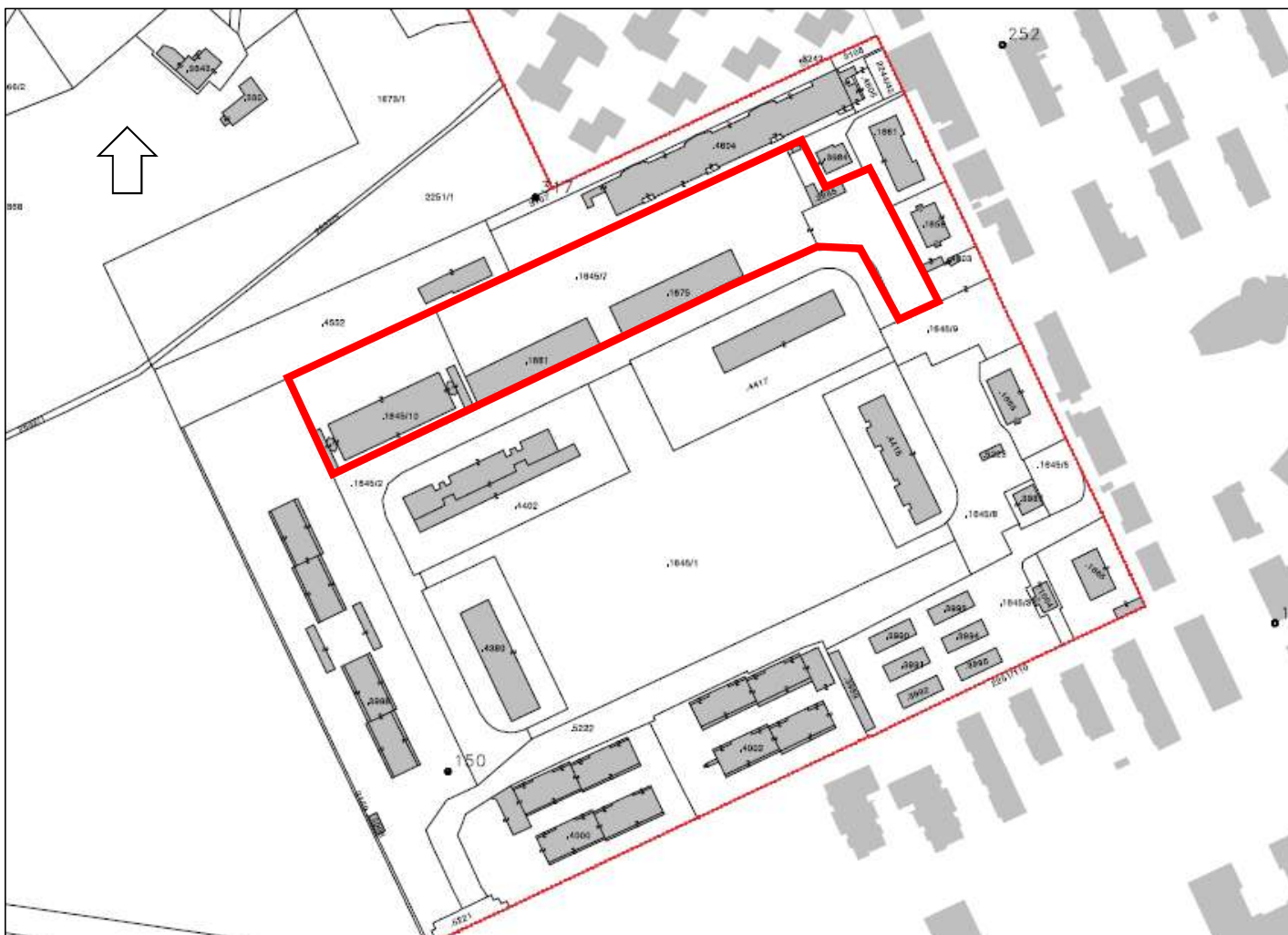


Avviso esplorativo finalizzato ad individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanzia di progetto ai sensi degli artt. 182 e 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50 del 2016 per la valorizzazione economica di asset immobiliari dell'Amministrazione della Difesa in cui realizzare strutture sportive e/o ricreative.

4. INFORMAZIONI CATASTALI:

Comune Catastale 669 Gries – Distretto di Bolzano – Partita Tavolare 956/II

Particelle ed. 1645/7, 1681, 1675, 168, 3985, 3984 (parte)



Planimetria catastale