



QUADRO ECONOMICO

relativo alla procedura aperta per l'affidamento, mediante contratto di concessione, della gestione economica, riqualificazione e valorizzazione del "Centro Ricreativo Dipendenti Difesa - Lungotevere Salvo D'Acquisto", sito in Roma.

VOCE ECONOMICA	IMPORTO IN EURO
Canone annuo minimo su cui effettuare il rialzo percentuale	100.000,00
Importo dell'investimento minimo su cui effettuare il rialzo percentuale	2.500.000,00
Incasso annuo medio storico dei servizi di ristorazione	200.000,00
Incasso annuo medio storico per lo sfruttamento degli impianti sportivi (valore riferito al 45% degli impianti)	500.000,00
Costo medio utenze annuo (riferito al 2019)	70.000,00
Anni di Concessione	19