

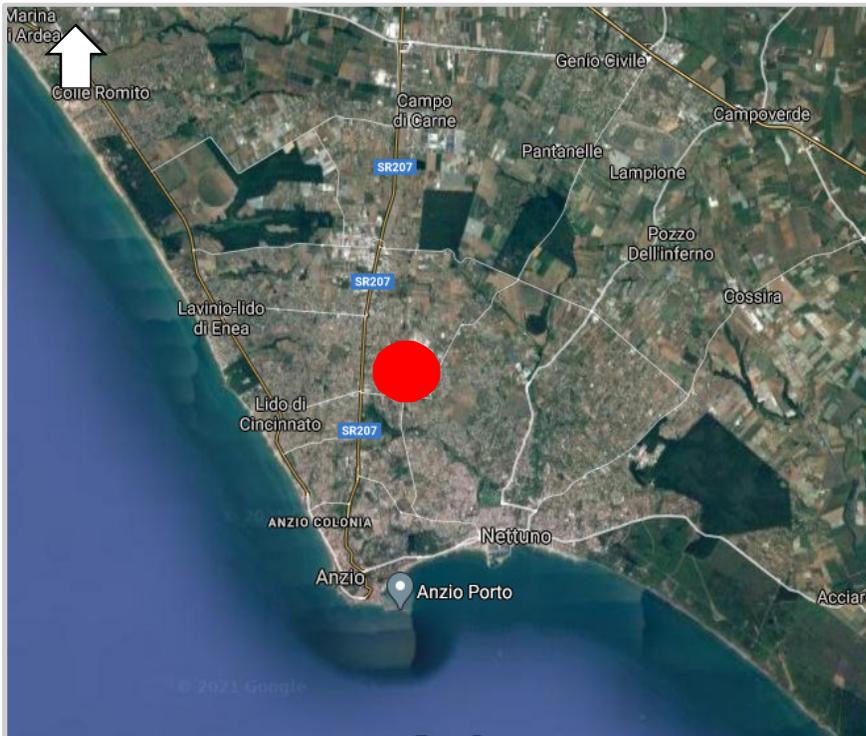
COMPLESSO «EX BATTERIA SIACCI» - ANZIO (RM)

1. INDIRIZZO:

Via della Batteria Siacci - 00042 ANZIO (RM) - <https://goo.gl/maps/bwVaWcGs4aLEG7ms6>

2. DESCRIZIONE E INFORMAZIONI TERRITORIALI:

Il compendio in questione, in uso all'Esercito, è ubicato in località Falasche a nord del centro abitato del Comune di Anzio (RM) da cui dista 6 km ed è confinante a nord con un'area incolta e boschiva prospiciente via degli Abruzzi, a sud con via Batteria Siacci, a ovest con via Nettunense (area abitata a bassa densità) e a est con via dell'Armellino (area produttiva a bassa densità fondiaria). Anzio è raggiungibile da Roma in auto mediante due strade statali (207 Nettunense e 601 Ostia-Anzio), in treno tramite la linea ferroviaria FL8 e in autobus grazie a diverse linee extraurbane. Inoltre, un servizio di aliscafi collega il porto di Anzio con l'isola di Ponza.



Inquadramento geografico



Ortofoto 2d del sedime da valorizzare



Esercito Italiano

3. PRINCIPALI COLLEGAMENTI:



AUTO: SS148 via Pontina (11 km)



TRENO: stazione di Anzio (5 km), linea Roma-Nettuno



AEREO: aeroporto di Ciampino (42 km) / Fiumicino (67 km)



4. INFORMAZIONI GENERALI (AREA DA VALORIZZARE):

- **Data di costruzione (presunta):** 1960/1970
- **Superficie totale:** circa 53.000 mq
- **Superficie coperta:** circa 170 mq
- **Superficie scoperta:** circa 52.830 mq
- **Volumi fuori terra:** circa 400 mc
- **Numero di manufatti:** 3
- **Stato occupazionale:** libero
- **Destinazione d'uso attuale:** addestrativa
- **Destinazione d'uso futura:** sportiva/ricreativa (categoria prevalente) - commerciale/turistico ricettiva/servizi o altra di interesse



5. DATI CATASTALI:

- Comune censuario: Anzio (RM)
- Catasto terreni
- Foglio 10
- Particelle n. 3, 449

