

EX IDROSCALO - SIRACUSA

1. INDIRIZZO:

Via Elorina, 23 – SIRACUSA - <https://maps.app.goo.gl/wcxh3LEeaKydP4qQ8>

2. DESCRIZIONE E INFORMAZIONI TERRITORIALI:

L'ex idroscalo da valorizzare (area che nell'ortofoto è di massima indicata in contorno rosso) fa parte del più ampio compendio, in uso all'Aeronautica Militare, dove ha sede un Distaccamento Aeronautico AM (Ex 34° Gruppo Radar) che svolge funzioni di presidio, logistiche e alloggiative.

L'ex idroscalo, realizzato all'inizio del '900, sorge all'interno del bacino naturale del Porto Grande che si trova tra la terraferma e l'isola di Ortigia, in un'area tra il borgo Sant'Antonio ed il quartiere Pantanelli lungo la Via Elorina.



Inquadramento geografico in ambito comunale



Ortofoto 2d del sedime da valorizzare



AERONAUTICA MILITARE

3. PRINCIPALI COLLEGAMENTI:



AUTO: autostrada E45 Catania Siracusa (6 km)



TRENO: stazione di Siracusa (3 km)



AEREO: aeroporto di Catania (65 km)



4. INFORMAZIONI GENERALI (totale):

Data di costruzione (presunta): 1900

Superficie totale: circa 31.000 mq

Superficie coperta: circa 9.800 mq

Superficie scoperta: circa 21.200 mq

Volumi: //

Stato occupazionale: libero

Destinazione d'uso attuale: logistica

Destinazione d'uso futura: idroscalo/
turistico-ricettiva / culturale

Nota: la valorizzazione dell'aliquota di sedime individuata, dovrà essere subordinata all'esecuzione, senza oneri per la Difesa, delle necessarie opere di enucleazione rispetto alla porzione che permane alla Difesa.



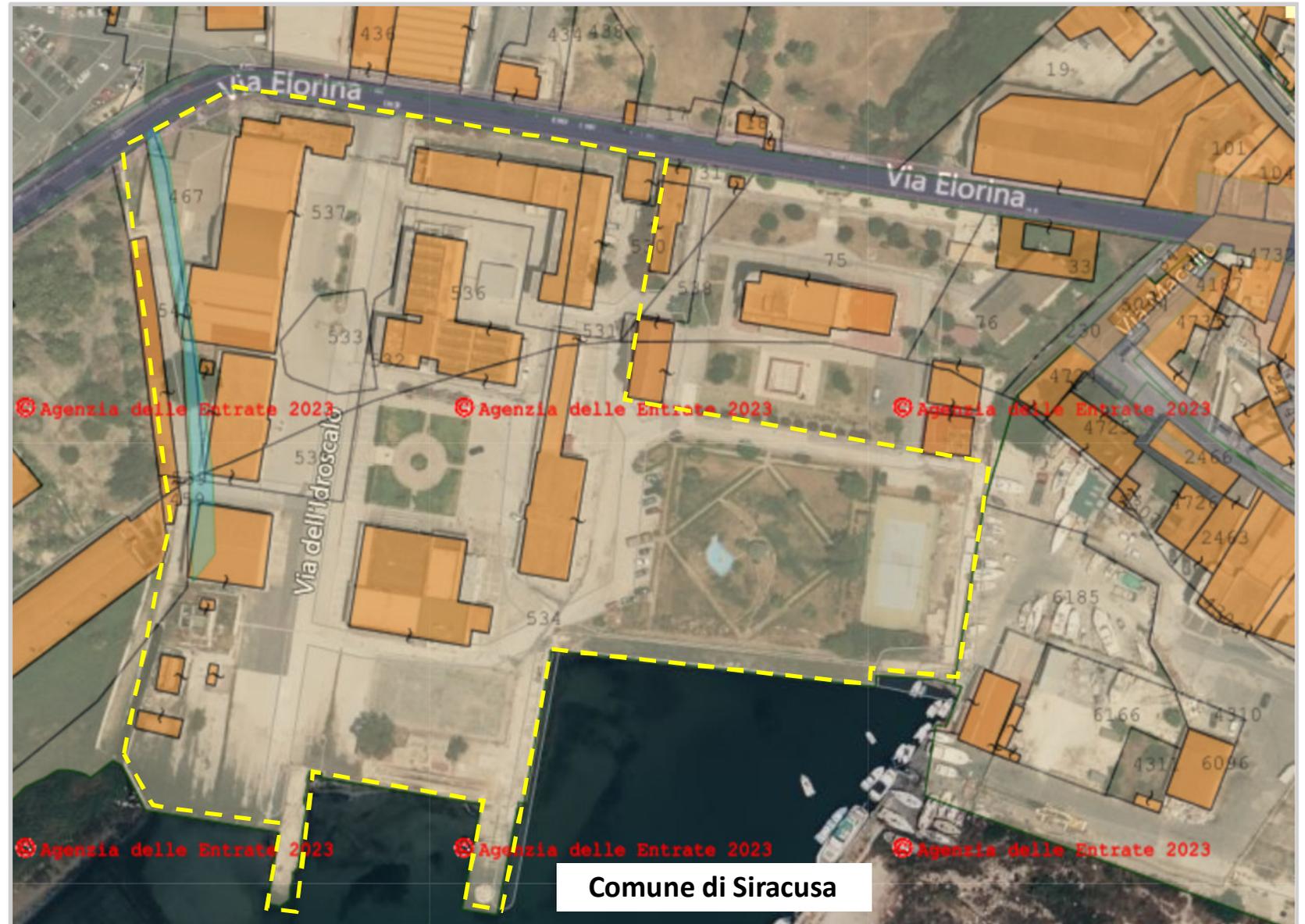


N.B.: le informazioni inerenti il sedime e gli immobili interessati potranno essere fornite in occasione del sopralluogo obbligatorio. L'area oggetto di valorizzazione, evidenziata in velatura rossa, è puramente indicativa; per l'esatta individuazione si rimanda alle interlocuzioni di merito tra Operatore Economico, Difesa Servizi S.p.A. e Forza Armata discendenti dal sopralluogo obbligatorio.

Attribuzione dei dati

40 m Fotocamera: 215 m 37°03'53"N 15°16'45"E -4 cm

5. INQUADRAMENTO - CATASTALE:



6. INQUADRAMENTO - DEMANIALE:

Portale Demanio Marittimo - Trova coordinate

91025, Marsala, Sicilia

Clicca sulla mappa per trovare e impostare le coordinate



7. INQUADRAMENTO - URBANISTICO:

CITTA' DI SIRACUSA
ASSESSORATO URBANISTICA
SETTORE PIANIFICAZIONE ED EDILIZIA PRIVATA

Consiglieri
prof. Bruno GAMBELLI
Consiglieri
arch. Paolo GIOZZANO

Responsabile del Procedimento
Arch. Ing. Nicola CALAFRINO
Funzionario Economico
Arch. Nicola NUNZIATA

Dirigente del Settore
Arch. Ing. Nicola BONGIONE

Assessore all'Urbanistica
Arch. Eusebio Paolo REALE

Sindaco
Arch. Gaetano BUIARECCI

**PIANO
REGOLATORE
GENERALE**

D. Dir. A.R.T.A. n. 649 DEL 01 AGOSTO 2007
Supplemento Ordinario GIUS del 26 settembre 2007 n. 46
Visualizzazione ai sensi dell'Art. 4 del D. Dir. n. 649/07

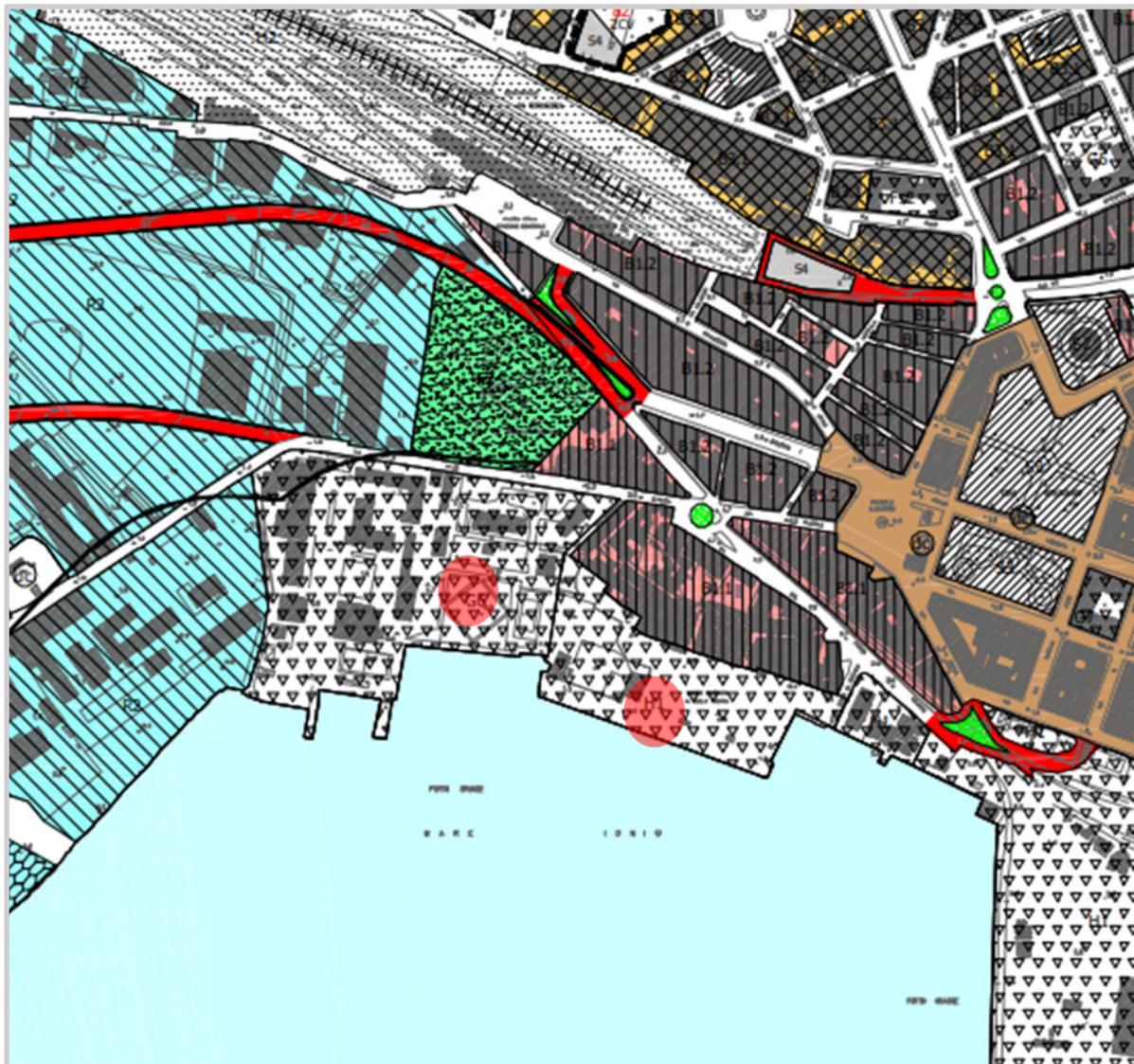
ELABORATI DI PROGETTO

OGGETTO:
TAVOLA NORMATIVA

ELABORATO
3 a

SCALA
1:5.000

NOVEMBRE 2007



| AREE PER ATTREZZATURE TERRITORIALI | | | |
|------------------------------------|---|---------|--|
| F51 | SCUOLA PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE ALL'OBBLIGO | Art. 63 | |
| F52 | ATTREZZATURE OSPEDALIERE E DI ASSISTENZA SANITARIA | Art. 64 | |
| AS | ATTREZZATURE SPORTIVE IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVI | Art. 65 | |
| AS1 | ATTREZZATURE SPORTIVE IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVI: STADIO | Art. 66 | |
| AS2 | ATTREZZATURE SPORTIVE IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVI: IPPODROMO | Art. 67 | |
| AS3 | ATTREZZATURE SPORTIVE IMPIANTI SPORTIVI POLIVALENTI E RICREATIVI: CAMPO DA GOLF | Art. 68 | |
| G1 | MUSEI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE CULTURALE | Art. 69 | |
| G2 | ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA SOCIALE | Art. 70 | |
| G3 | ATTREZZATURE PER IL CULTO | Art. 71 | |
| G4 | IMPIANTI CIMITERIALI | Art. 72 | |
| G5 | ATTREZZATURE PER LA GESTIONE DELLA GIUSTIZIA E DELLA PUBBLICA SICUREZZA | Art. 73 | |
| G6 | AREE MILITARI | Art. 74 | |
| G7 | ATTREZZATURE E UFFICI PUBBLICI DI SCALA TERRITORIALE | Art. 75 | |
| G8 | ATTREZZATURE A CARATTERE TECNOLOGICO | Art. 76 | |
| G9 | ATTREZZATURE PER IL MAGAZZINAGGIO E IL TRATTAMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI | Art. 77 | |
| G10 | AUTORIMESSE PER I MEZZI PUBBLICI | Art. 78 | |
| G11 | ATTREZZATURE FIERISTICHE | Art. 79 | |
| G12 | AREE ATTREZZATE PER SPETTACOLI ALL'APERTO E CENTRO FIERISTICO | Art. 80 | |
| G13 | AUTODROMO | Art. 81 | |
| G14 | MERCATO ORTOFRUTTICOLO | Art. 82 | |
| G15 | AREA ATTENDAMENTI E CENTRO DIREZIONALE DI PROTEZIONE CIVILE | Art. 83 | |
| G16 | MACELLO COMUNALE | Art. 84 | |
| G17 | CANILE MUNICIPALE | Art. 85 | |
| H1 | ATTREZZATURE PORTUALI E DARSENE | Art. 86 | |
| H2 | ATTREZZATURE FERROVIARIE | Art. 87 | |
| | ARTICOLO NON APPROVATO AI SENSI DEL D. DIR. N. 669/07 | Art. 88 | |

8. PROSPETTIVE DI VALORIZZAZIONE – PROGETTO «IDROSCALI»

Difesa Servizi SpA intende sviluppare un’iniziativa diffusa su scala nazionale per la valorizzazione degli ex idroscali, con l’obiettivo di recuperare il patrimonio storico e realizzare una rete che consenta il collegamento aereo, mediante idrovolanti, per finalità turistiche, culturali, sportive e ricreative.

Il progetto prevede l’affidamento in concessione di aree e/o infrastrutture, per le succitate finalità, ubicate presso i seguenti siti:

1. Ex Idroscalo di Desenzano del Garda (BS), 2. Ex Idroscalo di Vigna di Valle (RM), 3. Ex Idroscalo “Ivo Monti” di Cagnano Varano (FG), 4. Ex Idroscalo “Bologna” di Taranto (TA), 5. Ex Idroscalo di Marsala (TP), 6. Ex Idroscalo di Siracusa (SR).

1. DESENZANO DEL GARDA



4. TARANTO



2. VIGNA DI VALLE



5. MARSALA



3. CAGNANO VARANO



6. SIRACUSA

