



Avviso esplorativo finalizzato ad individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanza di progetto ai sensi degli artt. 182 e 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50 del 2016 per la valorizzazione economica di asset immobiliari dell'Amministrazione della Difesa in cui realizzare opifici ovvero poli logistici.

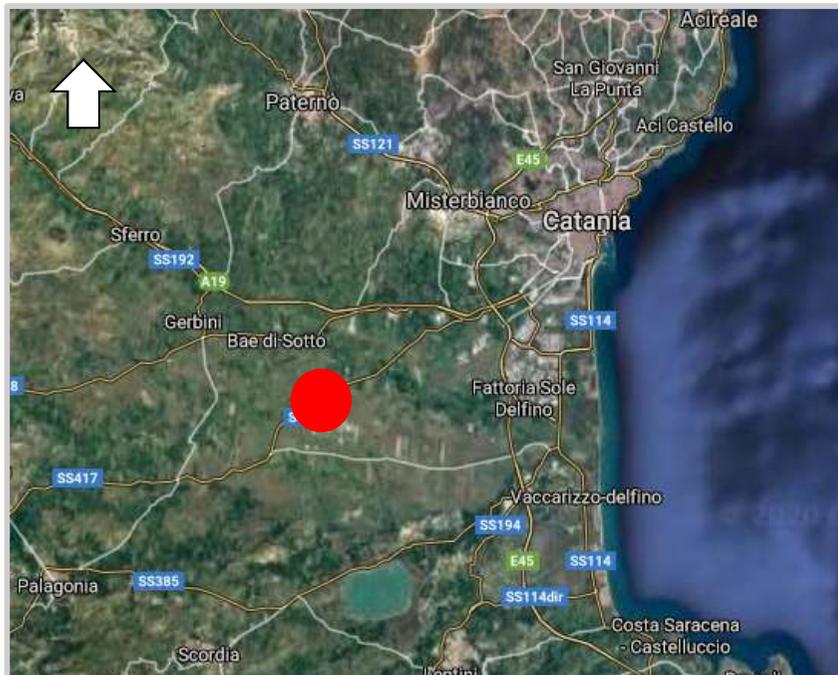
## SCHEDA\_03 – EX DEPOSITO MINE – BELPASSO

### **1. INDIRIZZO:**

Strada Provinciale 69II - 95032 BELPASSO (CT) - <https://goo.gl/maps/PpKLPFVHmKvNVKn99>

### **2. INFORMAZIONI TERRITORIALI:**

Il compendio in argomento, in uso alla Marina Militare, è posto nella parte meridionale del Comune di Belpasso (CT) nei pressi dell'aeroporto militare dell'Aeronautica di Sigonella. L'accesso all'area è unico ed è collocato in posizione periferica lungo la Strada Provinciale 69II. La zona è caratterizzata da insediamenti sparsi alternati a lotti coltivati.



Inquadramento geografico



Ortofoto 2d del sedime oggetto di valorizzazione



Avviso esplorativo finalizzato ad individuare operatori economici commerciali interessati a formulare proposte di finanza di progetto ai sensi degli artt. 182 e 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50 del 2016 per la valorizzazione economica di asset immobiliari dell'Amministrazione della Difesa in cui realizzare opifici ovvero poli logistici.

### **3. INFORMAZIONI GENERALI:**

**Data/epoca di costruzione (presunta):** 1977/1992

**Superficie totale:** circa 160.700 mq

**Superficie coperta:** circa 6.700 mq

**Superficie scoperta:** circa 154.000 mq

**Volumi:** circa 52.000 mc

**Numero manufatti:** 23

**Stato manutentivo:** ottimo/buono

**Stato occupazionale:** libero

**Destinazione d'uso attuale:** deposito

**Destinazione d'uso futura:** opificio/logistica



Ortofoto 3d del sedime oggetto di valorizzazione