

**ACCORDO DI AVVALIMENTO PER LA GESTIONE DEI SERVIZI AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE
DENOMINATO "CASERMA MURICCHIO" MANIFESTAZIONE DI INTERESSE 6/8/2019**

TRA

Il Consorzio ASSOADAstra Impresa Sociale con sede in Napoli alla piazza Garibaldi 26 in persona del legale rappresentante sig. Santolo di Franco, P.IVA 09244981214

E

LABORATORIO DI ANALISI CLINICHE SALUS SOCIETA CONSORTILE A R.L. con sede in Napoli alla piazza Vincenzo Calenda 1-2, in persona dell' amministratore unico Marcello Novissimo , P IVA 07832491216

PREMESSO CHE

- Il Consorzio Assoadastra ha realizzato un progetto di fattibilità economico-finanziario da presentare al Ministero della Difesa, in evidenza pubblica, per il recupero e ripristino funzionale della ex Caserma Muricchio sita in Napoli alla via Rampe S. Antonio a Posillipo, da adibire ad attività socio sanitaria, assistenziale ed alla formazione a favore dei dipendenti militari e civili del Ministero della Difesa e loro familiari e soci degli enti no profit aderenti al Consorzio Assoadastra.
- I tre piani dell'edificio saranno destinati a varie attività, con funzioni compatibili con il rispetto degli ambienti preesistenti e della loro salvaguardia, integrate con la originaria destinazione sanitaria-ricettiva della struttura. Il piano terra sarà destinato all'accoglienza, alla attività didattica e di formazione professionale, al dispensario farmaceutico destinato alla distribuzione di medicinali di uso comune e di pronto soccorso già confezionati, ed a servizi di mensa e buvette. Il primo piano verrà destinato agli ambulatori medici specialistici per la diagnostica e ad ambulatorio di analisi cliniche, agli uffici gestionali, Il secondo piano, prevede la realizzazione di una zona destinata a servizi socio assistenziali con prevalenza di attività ricettiva riservate al personale in servizio ed a riposo del Ministero della Difesa e dei soci degli enti no profit aderenti al Consorzio Assoadastra, oltre ad uffici di amministrazione e rappresentanza.
- la laboratorio di analisi cliniche salus societa consortile a r.l. ha manifestato il proprio interesse alla gestione, in via esclusiva con il consorzio assoadastra, del poliambulatorio specialistico e del laboratorio di analisi cliniche mettendo a disposizione del consorzio le proprie risorse economiche e di capacità tecnica previste nelle seguenti modalità operative.

ART 1) POLIAMBULATORIO E LABORATORIO ANALISI CLINICHE

La Società Laboratorio Di Analisi Cliniche Salus Societa Consortile A R.L si impegna a realizzare e gestire anche con i professionisti indicati dal consorzio, n._13_ ambulatori sanitari delle seguenti specialistiche: cardiologia, oculistica, pneumologia, medicina del lavoro, assistenza psicologica, otorinolaringoiatra, dermatologia, urologia, dietologia e nutrizione, ginecologia, senologia, odontoiatria, medicina dello sport, contrassegnati in planimetria con contorno rosso ed un laboratorio di analisi cliniche, contrassegnato in planimetria in verde

Le attività ambulatoriali saranno svolte a favore dei dipendenti civili e militari del Ministero della Difesa e soci degli enti no profit aderenti al Consorzio ASSOADAstra.

Sono a carico della Società Laboratorio Di Analisi Cliniche Salus le spese di allestimento, delle attrezzature e strumenti di lavoro di ciascun ambulatorio nel rispetto delle normative nazionali e regionali in materia.

Le attività ambulatoriali saranno svolte nei locali posti al primo piano dell'immobile denominato Caserma Muricchio alla via Rampe S. Antonio a Posillipo

ART 2) ORGANIZZAZIONE DEL POLIAMBULATORIO SPECIALISTICO

La Società Laboratorio Di Analisi Cliniche Salus Societa Consortile A R.L si impegna a fornire un programma di intervento e le modalità temporali ed organizzative delle attività ambulatoriali secondo un orario di apertura della struttura dal lunedì al venerdì dalle ore 8,00 alle ore 20,00 ed il sabato dalle ore 8,00 alle ore 13,00

Il personale addetto alle attività ambulatoriali è costituito dai seguenti professionisti:

DIRETTORE SANITARIO

Il direttore sanitario nella persona del dott. Antonio Novissimo con i seguenti compiti: a) coordinamento e vigilanza delle diverse figure professionali operanti nella struttura (personale medico, infermieristico, di pulizia e tecnico), dell'orario, della osservanza delle norme di legge in materia di rapporto di lavoro. b) obblighi amministrativi periodici inerenti all'attività della struttura (contributi al Consorzio Assoadastra, oneri per utenze, imposte e tasse, eccetera) c) vigilanza sul regolare funzionamento delle apparecchiature diagnostiche e terapeutiche installate e sull'applicazione delle norme vigenti in materia,, del sistema di disinfezione e sterilizzazione, del sistema di di smaltimento dei rifiuti, gestione del rischio clinico, trascrizione e archiviazione dei referti ,carta dei servizi sanitari d) vigilanza affinché chiunque ed a qualunque titolo operi nella struttura si comporti con dignità, sollecitudine e decoro e nel rispetto del regolamento interno

MEDICI SPECIALISTI

I medici specialisti previsti nelle attività ambulatoriali secondo il piano di lavoro da concordarsi con il direttore sanitario sono

CARDIOLOGIA dott. Giuseppe CLEMENTE

OFTALMOLOGIA dott._CECERE ALDO_

PNEUMOLOGIA dott._SOVERINO PATRIZIA

MEDICINA DEL LAVORO dott._ALFREDO SCARPA_

OTORINOLARINGOIATRA dott._SANTORO FERNANDO_

DERMATOLOGIA dott GUSTAVO SPANO' ____

UROLOGIA dott._GIUSEPPE TORTORA _

ASSISTENZA PSICOLOGICA dott._FRANCESCO BALDI SANTANTONIO

DIETOLOGIA E NUTRIZIONE dott.ssa TORTORA PIA

NEFROLOGIA dott._SAVERIO ANNUNZIATA_

SENOLOGIA dott._THOMAS RENATO_

ODONTOIATRIA dott. CONTENTO LUIGI

CONSULENZA PSICOLOGICA dott BALDI FRANCESCO

MEDICINA DELLO SPORT dott TESTA ALBERTO

I Medici Specialisti prestano la loro attività professionale secondo gli orari ed i tempi concordati individualmente col Direttore sanitario e la struttura ospitante Ogni singolo Specialista è totalmente responsabile dal punto di vista medico – legale e professionale del proprio operato. Per i dati personali dei pazienti è tenuto al trattamento dei medesimi ai sensi della Legge Privacy.

COLLABORATORI PER LE ANALISI CLINICHE

DOTT. SSA LOPALCO GIULIA _____ -

DOTT. SSA FEMIANO LUCREZIA _____

TECNICI LABORATORIO PER LE ANALISI CLINICHE

SIG/DOTT NOCERA ANTONIO_

SIG/DOTT.SSA DE SIMONE SABRINA _____

PERSONALE INFERMIERISTICO

Il personale infermieristico, per quanto di propria competenza, assiste i medici specialisti, ove richiesto dai medesimi, in accordo col Direttore sanitario. Compito del personale infermieristico è anche la manutenzione, la pulizia e la disinfezione del materiale in uso presso i singoli ambulatori specialistici della struttura, la gestione delle scorte di materiale sanitario e la segnalazione al Direttore sanitario dell'esaurimento delle medesime e della necessità di nuovi acquisti

PERSONALE AMMINISTRATIVO

Il personale amministrativo svolge funzioni di gestione informatica dei seguenti servizi. accettazione pazienti, archiviazione documenti contabilità generale refertazione cup cittadini prenotazione via internet , di accoglienza, segreteria, contabilità, sorveglianza sulle scorte del materiale d'uso e di cancelleria

ART 3) OFFERTA ECONOMICA DELLE PRESTAZIONI AMBULATORIALI

Le prestazioni di ambulatorio specialistico a favore dei dipendenti del Ministero della Difesa prevedono un costo medio a prestazione di € 30,00 trenta. Il costo medio di ciascuna analisi clinica è di € 4,00 quattro

ART 4) OBBLIGHI DEL LABORATORIO DI ANALISI CLINICHE SALUS SOCIETA CONSORTILE A R.L

Ad approvazione del progetto la Società Laboratorio Di Analisi Cliniche Salus Societa Consortile A R.L unitamente al Consorzio Assoadastra si impegna a sostenere i costi della ristrutturazione del piano primo della ex Caserma Muricchio ed a corrispondere al Consorzio AssoAdAstra un contributo mensile per il pagamento del personale addetto ai servizi comuni e per la manutenzione delle parti ed impianti comuni dell'immobile, calcolato in proporzione rispetto ai metri quadrati occupati per le attività ambulatoriali. La Società Laboratorio Di Analisi Cliniche Salus Societa Consortile A R.L dovrà svolgere le attività sopra specificate nel rispetto delle attività realizzate dagli altri fruitori della struttura denominata Palazzo Muricchio, ed assumendo ogni responsabilità civile, penale ed amministrativa degli spazi occupati anche nei confronti di terzi.

La Società Laboratorio Di Analisi Cliniche Salus Societa Consortile A R.L si impegna ad ottenere idonee certificazioni da parte di Istituti di credito sulla solvibilità e congruità del piano di fattibilità di gestione di tutte le attività svolte e a fornire idonee fidejussioni bancarie e/o assicurative , polizza assicurativa per la RC e polizza globale fabbricati secondo quanto richiesto dall'Amministrazione Militare.


E' vietato il sub affidamento dei locali a terzi e la cessione in tutto o in parte dell'attività ambulatoriale ,salva autorizzazione del Consorzio Assoadastra

La durata del contratto di affidamento dei servizi ambulatoriali a favore dei dipendenti del Ministero della Difesa non potrà essere inferiore a 19 anni.

La Società Laboratorio Di Analisi Cliniche Salus Societa Consortile A R.L, ad approvazione del progetto, sarà inserita nel Consorzio Adastra quale socio consorziato.

Si allegano i seguenti documenti: certificato CCIAA autocertificazione del legale rappresentante di assenza procedimenti penali in corso, di condanne penali e regolarità del DURC.

Napoli_5 novembre 2019


Laboratorio Analisi Cliniche
SALUS S.C. a.r.l.
80139 Na - Piazza V. Calenda, 2
P. IVA 07832491216

CONSORZIO ASSOADAstra


Consorzio ASSOADAstra
Impresa Sociale