

CASERMA FRANCESCO FERRUCCI

Piazza Santo Spirito, 25 - Cap. 50125 – FIRENZE (FI)



INFORMAZIONI TERRITORIALI:

Immobile storico situato in Piazza Santo Spirito nel centro storico di Firenze nel quartiere Oltrarno, all'interno delle mura comunali del 1333. Il contesto urbanistico è composto da residenze popolari, palazzi signorili, musei, scuole di ogni ordine e grado e grandi complessi religiosi.

DATA DI COSTRUZIONE : XIII sec.

SUPERFICIE TOTALE : 4.670,00 mq.

SUPERFICIE COPERTA: 2.770,00 mq.

SUPERFICIE SCOPERTA: 1.900,00 mq.

NUMERO DI FABRICATI : 1

STATO MANUTENTIVO: buono

STATO OCCUPAZIONALE: parzialmente occupato



DESTINAZIONE D'USO ATTUALE:

Ex Complesso conventuale

NTA - PRG "Direzionale comprensiva delle attività private di servizio"

DESTINAZIONE D'USO FUTURA:

NTA-PRG- ART.19_2.3e "Direzionale comprensiva delle attività private di servizio": attività per servizi a carattere socio-sanitario, ambulatori medici, centri e laboratori di analisi cliniche, cliniche private e case di cura, centri di assistenza socio-sanitaria comprese residenze protette con servizi socioassistenziali, centri di riabilitazione fisioterapia, veterinari;