

DIFESA SERVIZI S.P.A.

Bando di gara

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Difesa Servizi S.p.A., Indirizzo postale: Via Flaminia, 335 – 00196 Roma (RM); Telefono: +39 06469168203/4 Fax +39 006469168240 - Posta elettronica: riservettegossolengo@difesaservizi.it – posta elettronica certificata difesaservizispa@legalmail.it Indirizzi internet: Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.difesaservizi.it>; Indirizzo del profilo di committente: <http://www.difesaservizi.it/gare>.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Società in house del Ministero della Difesa – partita iva e codice fiscale 11345641002.

I.3) Principali settori di attività: La Società, ai sensi dell'art. 535 del D.Lgs. n.66/2010 (Codice dell'Ordinamento militare), ha lo scopo di svolgere attività negoziale diretta all'acquisizione di beni mobili, servizi e connesse prestazioni strettamente correlate allo svolgimento dei compiti istituzionali dell'Amministrazione della Difesa, non direttamente correlate all'attività operativa delle Forze Armate e, più in generale, ha il fine di valorizzare beni ed attività del Ministero della Difesa e di ogni sua articolazione.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura aperta per la concessione di n. 9 riserve site presso il Deposito Munizioni di Gossolengo (PC).

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione:

Concessione di immobili – Territorio nazionale

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA):

L'avviso riguarda una concessione in locazione di immobili ubicati in sedime militare.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

Concessione in locazione di n. 9 riserve ubicate all'interno del sedime militare da destinare allo stoccaggio di polveri e manufatti esplosivi.

II.1.8) Lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.9) Informazioni sulle varianti: Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto:

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

L'importo a base di gara, al netto dell'IVA, è stabilito in euro 90.000,00, da intendersi quale canone di concessione annuo che l'aggiudicatario dovrà corrispondere a Difesa Servizi S.p.A., per l'intera durata della concessione, a fronte dell'utilizzo delle riserve per lo stoccaggio di polveri e manufatti esplosivi.

Il corrispettivo del contratto di concessione da stipulare sarà determinato in base alla migliore offerta a rialzo sul predetto importo, prodotta in sede di gara.

La durata è stabilita dalla data di sottoscrizione del contratto e fino al 12 ottobre 2035.

II.3.1) L'appalto è oggetto di proroga: NO

III.1) Condizioni relative all'appalto:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Come dettagliato nel disciplinare di gara è prevista: a) cauzione provvisoria nella misura del 2% dell'importo minimo garantito posto a base di gara; b) quota partecipazione pari ad € 150,00, quale rimborso spese di gara; c) cauzione definitiva pari al 10% dell'importo del contratto ed avente validità riferita all'intero periodo.

III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Vedi Disciplinare di gara

III.1.4) Altre condizioni particolari: //

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Possono presentare la proposta i soggetti che siano in possesso dei seguenti requisiti:

1. dimostrazione dei requisiti di idoneità professionale da effettuarsi mediante:
 - presentazione della licenza di fabbricazione di cui all'art. 28 del Regio Decreto 18 giugno 1931 n.773 (Testo unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza);
 - presentazione della licenza rilasciata ai sensi dell'articolo 46 e dell'articolo 47 del predetto TULPS;
 - presentazione della certificazione aziendale di qualità ISO 9001 e ambientale OHSAS 18001;
 - presentazione della documentazione relativa all'attribuzione del marchio CE per i prodotti che si intende stoccare nelle riserve, unitamente:
 - alla tracciabilità del prodotto ai sensi di quanto stabilito dal D.Lgs. 19 maggio 2016 n. 81;
 - alla scheda tecnica e di sicurezza dei prodotti medesimi.

I citati requisiti di idoneità professionale in caso di:

- RTI dovranno essere posseduti dalla mandataria;
 - consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. 50/2016 dovranno essere posseduti dal consorziato per cui il consorzio concorre.
2. dimostrazione della capacità economico - finanziaria mediante:
- idonee dichiarazioni bancarie rilasciate da parte di almeno due istituti di credito operanti negli Stati membri della UE o di intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, a comprova della solidità e della capacità economica e finanziaria, da esibire in originale; ovvero:
 - una dichiarazione redatta ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore (con allegata relativa procura da produrre secondo le modalità in seguito specificate), accompagnata da fotocopia del documento d'identità del dichiarante in corso di validità, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, fornisce l'indicazione concernente il fatturato globale d'impresa dell'ultimo triennio, risultante dai bilanci depositati, che deve essere non inferiore a € 600.000,00.

È ammessa la partecipazione in forma singola o in raggruppamento di impresa.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione: Sarà proclamata l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa che avrà formulato la miglior offerta al rialzo sul canone di concessione annuo posto a base di gara.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:

IV.3.1) Invio domanda di partecipazione: Difesa Servizi S.p.A., via Flaminia n.335 – 00196 Roma

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: 29/05/2017 ore 16:00

IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Lingua: IT

IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data: 30/05/2017 ore 10:00

Luogo: Via Flaminia 335 - 00196 ROMA

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Gara in seduta pubblica

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni complementari:

Per quanto non riportato nel presente bando si fa riferimento al Disciplinare di gara e ai relativi allegati. Le risposte a richieste di chiarimenti e/o eventuali informazioni sostanziali in merito alla procedura, verranno pubblicate esclusivamente sul sito www.difesaservizi.it, sezione "gare", che il candidato dovrà visionare; Responsabile del procedimento: Avvocato Fausto Recchia. Responsabile del procedimento per la fase di affidamento: Magg. Francesco Quarta – tel. 06.469168215.

La documentazione di gara pubblicata sul sito istituzionale della Società www.difesaservizi.it è la seguente:

Bando di gara;

Allegato 1) Disciplinare di gara;

Allegato 2) Domanda di partecipazione;

Allegato 3) Dichiarazione relativa all'assenza delle cause di esclusione;

Allegato 4) Dichiarazione di impegno;

Allegato 5) Scheda notizie;

Allegato 6) Attestato di avvenuto sopralluogo;

Allegato 7) Patto di integrità;

Allegato 8) Autodichiarazione relativa al PTPC;

Allegato 9) Offerta economica;

Allegato 10) Bozza di contratto.

Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Denominazione ufficiale: TAR Lazio

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Città: Roma Codice postale: 00196 Paese: Italia (IT)

L'amministratore delegato

Avv. Fausto Recchia